



MONAT DES  
**FLÄCHEN  
SPARENS**



Veranstaltungsprogramm/Juni 2024

## Der Monat des Flächensparens

Ein zentraler Baustein der Flächensparoffensive der bayerischen Staatsregierung ist die Informations- und Sensibilisierungsarbeit. Durch einen regen Austausch zwischen den Akteuren und einen intensiven Einbezug der Kommunen können Best-Practice-Beispiele gestreut und kreative Ansätze weiterentwickelt werden. Herausforderungen wie die Wohnraumnachfrage, die Stärkung der Wirtschaft oder auch die Umsetzung der dezentralen Energiewende beanspruchen hier und da Flächen. Umso wichtiger ist es die Synergien und den Austausch zu nutzen und miteinander Ideen zu entwickeln und voranzubringen.

Der Monat des Flächensparens im Juni 2024 legt nochmal ein besonderes Augenmerk auf die verschiedenen Aspekte des Flächensparens. In ressortübergreifender Zusammenarbeit wird ein breites Programm angeboten. Organisiert werden diese von den Ministerien, Regierungen, (Inter-)Kommunalen und Regionalen Initiativen. Bayernweit finden Informationsveranstaltungen, Ausstellungen und Workshops für interessierte Bürgerinnen und Bürger, die Kommunalverwaltung und -politik statt. Ergänzt werden diese durch Expertenrunden, die sich ebenfalls im Juni 2024 vertieft mit Themen der effizienten Flächennutzung auseinandersetzen.

Nähere Informationen zu den einzelnen Veranstaltungen finden Sie unter:



Flächensparoffensive Bayern ([www.flaechensparoffensive.bayern](http://www.flaechensparoffensive.bayern))



**03.-28.**

Juni

### Wanderausstellung „Gut gebaut in Unterfranken“

Die Wanderausstellung des Amts für Ländliche Entwicklung Unterfranken und Best-Practice aus der Städtebauförderung Unterfrankens zeigen, wie flächensparend und ressourcenschonend die Um- und Wiedernutzung von Gebäude-Altbeständen, verbunden mit hochwertiger Baukultur, sein kann.

---

Veranstalter      Flächensparmanagement der Regierung von Oberfranken

---

Ort                      Foyer der Regierung von Unterfranken

---

Die Ausstellung ist zu den Öffnungszeiten der Regierung von Unterfranken öffentlich zugänglich.

---

03. Juni

17.00 Uhr

## Infoveranstaltung „Bauen und Wohnen im Wandel“

Die Veranstaltung zeigt Möglichkeiten und Strategien zur Anpassung kommunaler Wohnraumstrategien, hin zu vermehrten kleineren Wohneinheiten auch im ländlichen Raum. Hintergrund sind sowohl der tatsächliche Bedarf am Wohnungsmarkt sowie aktuelle und zukünftige demografische Entwicklungen.

---

Veranstalter    Flächensparmanagement der Regierung von Oberfranken

---

Ort                Online-Veranstaltung

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

---

06. Juni

13.00 –  
17.30 Uhr

## Konferenz „Landschaften im Übergang – Ländliche Räume unter Transformationsdruck“

Die Veranstaltung befasst sich mit den aktuellen Flächendynamiken wie auch mit bereits bestehenden sowie zukünftigen Flächenkonkurrenzen auf nationaler sowie regionaler Ebene, die sich innerhalb der Sektoren ‚Energie‘, ‚Landwirtschaft‘, ‚Biodiversität‘, ‚Siedlung und Verkehr‘ sowie ‚Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft‘ ergeben.

---

Veranstalter    Abteilung Stadt- und Regionalentwicklung an der Universität Bayreuth

---

Ort                Iwalewa Haus Bayreuth, Wölfelstraße 2, 95444 Bayreuth

---

Die Veranstaltung richtet sich an Akteure aus Wissenschaft und Praxis.

---

06. Juni

14.00 –  
17.30 Uhr

## Flächensparsymposium. „Um-Bauen im Ländlichen Raum – wie neue Wohnformen Orte beleben und Ressourcen schonen“

Das Flächensparsymposium beschäftigt sich mit dem Thema „Um-Bau-Kultur“. Im Fokus stehen die Nutzungsmöglichkeiten von Gewerbebrachen, die Nachverdichtung und neue Wohnformen, die auch und gerade im ländlichen Raum große Chancen für eine flächen- und klimaschonende Siedlungsentwicklung bieten.

---

Veranstalter    Landkreis Bad Kissingen, Regierung von Unterfranken

---

Ort                Landratsamt Bad Kissingen, Großer Sitzungssaal

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

---

14. Juni

10.00 –  
13.00 Uhr

## Erfahrungsaustausch der Regionalmanagements der Oberpfalz – Themenschwerpunkt Flächensparen

Erfahrungsaustausch insbesondere auch im Hinblick auf die Sonderförderung Flächensparen sowie Vorstellung des Projekts Flächenpotentialanalyse für die Nordoberpfalz.

---

Veranstalter    Regierung der Oberpfalz

---

Ort                Neustadt a. d. Waldnaab

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

---

18. Juni

15.00 –  
19.00 Uhr

### Bürgerfahrt „Innenentwicklung im Landkreis Schweinfurt“

Busexkursion in den Landkreis Schweinfurt, bei welcher erfolgreiche kommunale sowie private Innenentwicklungsbeispiele vor Ort erlebt werden können. Besichtigt werden das Areal einer alten Konservenfabrik in Gochsheim, ein ehemaliger Leerstand in Ebertshausen, sowie die neue Mitte in Niederwerrn.

---

Veranstalter Landratsamt Schweinfurt, Regierung von Unterfranken

---

Ort Gochsheim – Ebertshausen – Niederwerrn

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter. Bei freien Plätzen sind Interessierte aus weiteren unterfränkischen Landkreisen herzlich willkommen.

---

18. Juni

10.00 –  
12.00 Uhr

### Alter Hof sucht neue Liebe — Flächensparen im Kontext der Umnutzung ehemaliger landwirtschaftlicher Anwesen

Die Veranstaltung zeigt die Bedeutung der Nachnutzung ehemaliger landwirtschaftlicher Hofstellen sowie die bestehenden Fördermöglichkeiten im Bereich der Dorferneuerung sowie der Städtebauförderung auf. Anhand bestehender Best-Practice-Beispiele können aktuelle Fragen aus der Praxis erörtert werden und Beratungsmöglichkeiten aufgezeigt werden. Der (fachliche) Austausch mit den Referentinnen und Referenten ist erwünscht.

---

Veranstalter Regierung von Schwaben, Flächensparmanagement

---

Ort Rokokosaal, Fronhof Augsburg

---

Zielgruppe sind insbesondere Kommunalpolitikerinnen und Kommunalpolitiker. Die Teilnahme ist nur mit vorheriger Anmeldung möglich.

---

19. Juni

13.00 –  
16.30 Uhr

### Workshop „Best Practice — gelungene Innenentwicklung in Niederbayern“

Vorstellung gelungener Projekte aus Niederbayern zu den Themen Innenentwicklung und Nachverdichtung. Aufzeigen von geschickten Vorgehensweisen sowie Überwindung von Hindernissen und Problemen.

---

Veranstalter Regierung von Niederbayern

---

Ort Landshut

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

---

19. Juni

09.30 –  
15.00 Uhr

## Busexkursion „Lebendige Ortsmitteln, Mehrfachnutzungen und Flächeneffizienz“

Besichtigung guter Beispiele vor Ort zu den Themen Innenentwicklung (Reaktivierung von Leerständen, Nachverdichtung), Mehrfachnutzung und Flächeneffizienz. Vormittags kurzer Stadtrundgang zu Vorzeigeprojekten der Städtebauförderung in Tirschenreuth. Am Nachmittag Fahrt zum Badehaus Maiersreuth und zum Mühlenhof in Mähring.

Veranstalter Flächensparmanagement der Regierung der Oberpfalz in Kooperation mit dem ALE Oberpfalz

Ort Tirschenreuth und Landkreis Tirschenreuth

Zielgruppe sind insbesondere Bürgermeister, kommunale Bauverwaltungen, Regionalmanagements, interkommunale Zusammenschlüsse und Planungsbüros. Die Teilnahme ist nur mit vorheriger Anmeldung möglich.

20. Juni

09.00 –  
16.00 Uhr

## Informationsveranstaltung & Markt der Möglichkeiten „Innenentwicklung & Bezahlbarer Wohnraum“

Die Veranstaltung startet mit Fachvorträgen, zum aktuellen Stand des Flächenverbrauchs in Bayern, potenziellen Lösungsansätzen sowie konkreten Handlungsmöglichkeiten und rechtlichen Instrumenten der Gemeinden für eine flächensparende Ortsentwicklung und Schaffung von bezahlbarem Wohnraum. Am Nachmittag bietet ein Markt der Möglichkeiten Raum für Gespräche und Fragen im direkten Austausch.

Veranstalter Regierung von Oberbayern

Ort Dachau, Ludwig-Thoma Haus

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter. Zielgruppe sind insbesondere Bürgermeisterinnen und Bürgermeister, Bauverwaltungen der Kommunen und Landkreise, interessierte Gemeinde- und Landräte und regionale Initiativen.

21. Juni

10.00 –  
14.00 Uhr

## FORUM FLÄCHE — Flächenbewusste Kommune Bubenreuth 4.0

Die Gemeinde Bubenreuth im Landkreis Erlangen-Höchstadt wurde 2024 mit dem Gütesiegel „Flächenbewusste Kommune“ ausgezeichnet. Neben Erfahrungsberichten aus Bubenreuth über den Beteiligungsprozess zur Innenentwicklung, zum Flächenmanagement und erfolgreichen Innenentwicklungsprojekten erwartet die Teilnehmenden ein spannender Rundgang mit Besichtigung des Umbaus der ehemaligen denkmalgeschützten Hofstelle zum „Kulturhof H7“.

Veranstalter Regierung von Mittelfranken

Ort Gemeinde Bubenreuth

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

23. Juni

09.00 –  
17.00 Uhr

## Rad-Exkursion durch die Streutal-Gemeinden im nördlichen Landkreis Rhön-Grabfeld, Biosphärenreservat Rhön

Die Bayerische Verwaltungsstelle des Biosphärenreservats Rhön und die Streutalallianz führen eine ca. 35 km-Tour von Fladungen nach Mellrichstadt, die insbesondere auch die Themen Flächensparen durch Innenentwicklung sowie Baukultur beinhaltet.

Veranstalter Biosphärenreservat Rhön, ILE-Region Streutalallianz e. V.

Ort Fladungen, Hausen, Stetten, Nordheim, Ostheim, Stockheim, Eußenhausen, Mellrichstadt

Zielgruppe sind insbesondere Einwohnerinnen und Einwohner der Streutalallianz, Bürgermeisterinnen und Bürgermeister, Stadt- und Gemeinderatsmitglieder, Mitarbeitende in Kommunalverwaltungen. Die Teilnahme ist nur mit vorheriger Anmeldung möglich.

24. Juni

10.00 –  
13.00 Uhr

## Expertenrunde des Bündnisses zum Flächensparen

Themenschwerpunkt der Expertenrunde des Bündnisses zum Flächensparens ist die flächeneffiziente und nachhaltig Flächennutzung durch Gewerbe. Neben Impulsvorträgen aus der Praxis werden die Vorstellungen, Probleme und Ideen der verschiedenen Akteure diskutieren.

Veranstalter Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

Ort München

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter.

26. Juni

16.00 Uhr

## Infoveranstaltung „Junges Wohnen im Ländlichen Raum“: Chancen für junge Leute, Kommunen und Bestandsgebäude

Aktuelle Jugendstudien zeigen, dass junge Leute nach ihrem Schulabschluss gerne im Ländlichen Raum bleiben, wenn es geeigneten und bezahlbaren Wohnraum als auch Arbeitsmöglichkeiten gibt. Wie ein solches Wohnungsangebot durch die Umnutzung leerstehender Gebäude gelingen kann, zeigen Beispiele u. a. in Baden-Württemberg. Auch in Unterfranken wagen sich Initiativen an dieses Thema: Das Regionalmanagement des Landkreises Main-Spessart zeigt aktuelle Erkenntnisse aus einem Workshop mit Auszubildenden sowie in diesem Rahmen erarbeitete Wohn-Ideen.

Veranstalter Regierung von Unterfranken, Landkreis Main-Spessart

Ort Online-Veranstaltung

Zielgruppe sind insbesondere Bürgermeisterinnen und Bürgermeister, Stadt- und Gemeinderatsmitglieder, Mitarbeitende in Kommunalverwaltungen, interessierte Privatpersonen, Unternehmen. Die Teilnahme ist nur mit vorheriger Anmeldung möglich.

30. Juni

16.00 Uhr

## Tag der Offenen Tür im geförderten Wohnungsbauprojekt in der Friedrich-Hebbel-Straße in Schwandorf

Führungen durch das vor kurzem auf einer ehemaligen Brachfläche fertiggestellten Projekts mit zwölf barrierefreien Wohnungen. Der kompakte Neubau in Holzbauweise ist ein gutes Beispiel für eine Nachverdichtungsmaßnahme. Informationen für die Besucher vor Ort.

---

Veranstalter Architekturbüro quadrat 45o, Stadt Schwandorf, Bayerische Architektenkammer, Regierung der Oberpfalz

---

Ort Schwandorf, Friedrich-Hebbel-Straße 1

---

Zielgruppe sind insbesondere Bürgermeister, kommunale Bauverwaltungen, Planungsbüros, Bürgerinnen und Bürger.

---

01. – 02.

Juli

## Workshop Bodenschutz und Raumplanung

Flächensparen und Bodenschutz sind eng miteinander verbunden. Doch welche Informationen aus den Bodenfunktionskarten können in der Planung eingesetzt werden und welche Informationen benötigt die Planung, um Böden angemessen berücksichtigen zu können? Austausch zwischen den Akteuren des Flächenschutzes und des Bodenschutzes.

---

Veranstalter Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB), Bayerisches Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz (StMUV), Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie (StMWi)

---

Ort Benediktbeuern

---

Der Versand der Einladungen erfolgt über den Veranstalter

---

## Die Flächensparoffensive der Bayerischen Staatsregierung

Im Koalitionsvertrag für die Legislaturperiode 2018–2023 wurde eine deutliche und dauerhafte Senkung der Flächenneuanspruchnahme sowie ein Bekenntnis zum Ziel der Bundesregierung den nationalen Flächenverbrauch bis 2030 auf unter 30 ha pro Tag zu reduzieren, vereinbart. Auch im neuen Koalitionsvertrag für die Legislaturperiode 2023–2028 kommt der Senkung der Flächenneuanspruchnahme ein hoher Stellenwert zu. Die Koalition bekennt sich darin „zu einer deutlichen und dauerhaften Senkung der Flächenneuanspruchnahme“ und wird „zu diesem Zweck die Bayerische Flächensparoffensive fortführen“.

Zur wirkungsvollen Umsetzung dieser Anliegen wurde im Juli 2019 von der Bayerischen Staatsregierung die „Flächensparoffensive“ ins Leben gerufen. Die Gesamtstrategie wurde vom Bayerischen Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie (StMWi) zusammen mit dem Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr (StMB), dem Bayerischen Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz (StMUV) sowie dem Bayerischen Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft, Forsten und Tourismus (StMELF) entwickelt. Zentraler Bestandteil war und ist die breite Einbindung von Fachverbänden u. a. aus dem Bündnis zum Flächensparen und die kontinuierliche Fortschreibung der „Flächensparoffensive“.

Weitere Informationen und die Broschüre der Flächensparoffensive finden Sie hier:



Flächensparoffensive Bayern ([www.flaechensparoffensive.bayern](http://www.flaechensparoffensive.bayern))

